



HASSELT QUARTIER BLEU

HASSELT QUARTIER BLEU

OPDRACHTGEVER(S): Kanaalkom Development NV (Matexi NV & Chateaux Real Estate NV)

PROGRAMMA:

- > 401 wooneenheden: 382 appartementen en 19 woningen
- > 29.807 m² commerciële ruimtes, kantoren en diensten
- > 1.911 publieke ondergrondse parking
- > 424 private ondergrondse parking

TEAM:

Masterplan: De Gregorio & Partners

Architectuur: De Gregorio & Partners, Antonnio Citerrio, Patricia Veil & Partners

Landschapsarchitectuur: THV Arcadis, Sweco

Stabiliteit: Arcadis

Notaris: Advocatenkantoor Law Square & Monard Law

Landmeter: Tempels & Jacobs, Landmeters-Experten

PLAATS VAN UITVOERING: Slachthuiskaai, Armand Hertzstraat, Oude Broekermolenstraat, Stokerijstraat in Hasselt

BOUWKOSTEN (EXCL. BTW): € ±125 miljoen

BVO (TOTAAL): ±182.000 m²

TIMING:

2014: vergunning

2016: start realisatie

2023: voorziene einddatum realisatie

OMSCHRIJVING

Hasselt Quartier Bleu is een nieuwe gemengde stedelijke ontwikkeling rond de Kanaalkom die direct aansluit aan het stadscentrum van Hasselt dat uitbreidt naar het noorden.

De ontwikkeling bevat een programma van wonen, winkelen, parkeren en recreatie rond de haven, met als ambitie om Hasselt aan het water te brengen.

Op de kade kan je wandelen langs het water waarop watergebonden recreatie zal aangeboden worden, je kan er iets drinken of eten in één van de horecazaken. De hogergelegen winkelstraat (de Promenade) verbindt de binnenstad van Hasselt met dit nieuwe 'kwartier aan het water'. In de ondergrond wordt een grote publieke stadsparking voorzien (1.900 ruime parkeerplaatsen), welke direct bereikbaar is via een nieuwe ontsluitingsweg vanaf de buitenring.



Meer informatie: T 056 62 74 00 • info@matexi.be

Regiokantoren: Antwerpen • Brussel • Henegouwen • Limburg • Luik • Luxemburg • Namen • Oost-Vlaanderen • Vlaams-Brabant • Waals-Brabant • West-Vlaanderen • Groot-Hertogdom Luxemburg • Warsaw

www.matexi.be

**MATEXI** | Welkom in de buurt.